



Underrättelse om granskning

Detaljplan för multiarena vid Lugnetvägen

En ny detaljplan har upprättats för en multiarena vid Lugnetvägen. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för en multiarena där man kan arrangera mässor, idrottsevenemang, konferenser men också möjliggöra för hotell/tillfällig vistelse och restaurang. För att inte påverka riksintresset för Kulturmiljö negativt preciseras höjden på byggnaden så att den har en lägre fasad mot E16 och världsarvet och den högre delen mot Lugnet där de boende i byggnaden kan få utblickar mot övriga anläggningar och naturen i området. Planbestämmelser gällande utformning införs också för tak och fasad för att säkerställa en god bebyggd miljö med byggnader som samspelar med den omgivande bebyggelsen.

Detaljplanen bedöms vara förenligt med översiktsplanen. I Fördjupad översiktsplan för Falu tätort och området runt Varpan ligger detaljplaneområdet i ett större område betecknat Stadsbygd, Markanvändning Oförändrad. I beskrivningen anges det att området är ett etablerat område för utbildning och idrott som hela tiden utvecklas. Enligt FÖP:en kan förtätning och komplettering med nya verksamheter knutna till idrott och utbildning utvecklas inom pågående markanvändning.

Detaljplanen medför inte någon betydande miljöpåverkan. Därför upprättas inte någon miljökonsekvensbeskrivning.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2024-10-15, 146 §, efter genomfört samråd, att godkänna förslaget till detaljplan för granskning enligt reglerna för utökat förfarande. Detta innebär att berörda får möjlighet att under tre veckors tid lämna skriftliga synpunkter i ärendet, innan det går vidare för antagande.

Granskningshandlingarna finns tillgängliga på:

- www.falun.se/falunvaxertycktill

Granskningen pågår från och med 17 oktober till och med 7 november 2024.

Synpunkter på planhandlingarna framförs skriftligt till Falu kommun **senast den 7 november 2024**: Falu kommun, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, 791 83 Falun eller kontaktcenter@falun.se

Märk ditt yttrande med *DP Multiarena MSN 0216/22*

Den som inte senast under granskningstiden framfört skriftliga synpunkter på planförslaget kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta planen.

Upplysningar: Kontaktcenter: 023-83 000, e-post: kontaktcenter@falun.se

Samråd

Granskning

Antagande

Laga kraft

Information om personuppgifter

Falu kommun behandlar dina personuppgifter i syfte att hantera detaljplan. Den rättsliga grunden är myndighetsutövning.

De personuppgifter som behandlas finns i inkomna och upprättade offentliga handlingar. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden är personuppgiftsansvarig. Uppgifterna skyddas genom adekvata tekniska och organisatoriska skydd.

Vid kontakt med Falu kommun blir uppgifterna allmän handling och hanteras enligt svensk lagstiftning. På www.falun.se finns mer information om hur Falu kommun hanterar personuppgifter och allmänna handlingar.

Du har enligt dataskyddsförordningen, GDPR, rättigheter gällande behandling av dina personuppgifter. Läs om detta på www.datainspektionen.se eller kontakta Falu kommuns dataskyddsombud via e-post: kontaktcenter@falun.se eller telefon 023-830 00