



3.2 Social hållbarhet

Ett socialt hållbart byggande innebär bland annat att alltid ha människan som utgångspunkt, hens behov och livskvalitet vid formandet och förvaltandet av våra livsmiljöer, en gestaltad livsmiljö. Ett socialt hållbart byggande ska ge en god och hälsosam livsmiljö, skönhetsupplevelser såsom arkitektur, form och design samt trygghet och trevnad. Vidare ska byggnader vara tillgängliga och användbara för alla. Det innebär också att säkerställa att människor inte utsätts för skadliga luftföroreningar, kemiska ämnen, ljudnivåer, radonhalter eller andra oacceptabla hälso- och säkerhetsrisker.

Falu kommun har även ett unikt världsarv där projekten som genomförs ska förhålla sig till, spegla och dra nytta av detta. Det som byggs får inte orsaka påtaglig skada för världsarvets värde som är av riksintresse.

Målbild för Social hållbarhet

- ▶ Falu kommun är en plats för alla generationer och präglas av trygghet, jämlikhet och tillgänglighet där varje Falubo har möjlighet att främja sin hälsa i vardagen.
- ▶ Falu kommun har ett unikt världsarv som skapar stolthet och är en naturlig del av Faluns historia och framtid.

Nybroparken

Lekparken väcker rörelseglädje och skapar sociala interaktioner för barn på lika villkor. Färdigställd november 2019.





EKONOMISK HÅLLBARHET

3.3 Ekonomisk hållbarhet

Ett ekonomiskt hållbart byggande innebär bland annat att skapa förutsättningar för att bostäder och infrastruktur kan byggas till rimliga kostnader och att samtidigt hushålla med resurserna mark, vatten, energi och råvaror. Driftskedets påverkan ska beaktas för att säkerställa långsiktigt hållbara lösningar. En viktig aspekt av ekonomisk hållbarhet är att utmana behovet av att bygga nytt. Innan beslut tas ska de fyra stegen arbetas igenom: Tänk om, optimera, bygg om och som sista alternativ, bygg nytt.

- *Tänk om:* överväga åtgärder som helt förhindrar behovet av ombyggnad
- *Optimera:* genomföra åtgärder som medför ett mer effektivt utnyttjande av befintliga samhällsbyggnationer.
- *Bygg om:* utmana behovet genom att begränsa projektet till ombyggnationen
- *Bygg nytt:* kan inte behovet tillgodoses i de tre tidigare stegen återstår valet att bygga nytt.

Återbruket

Insamlingsbyggnaden Återbruket ligger precis i början av körslingan på återvinningscentralen i Falun. Tack vare placeringen blir det naturligt att tänka återbruk i första hand. Vid byggnationen år 2019 så användes bland annat återbrukade fönster och återbruk av byggmaterial fanns med som en faktor i upphandlingskedet av entreprenaden.



Målbild för Ekonomisk hållbarhet

- ▶ Falu kommun ska ha en ekonomi i balans som samtidigt främjar den sociala miljön och bidrar till en positiv inverkan på klimatet.
- ▶ Det som byggs i Falu kommun baseras på hållbara val och överlagda livscykelkostnader.

