



Inbjudan till samråd om detaljplan

Detaljplan för bostäder vid Skovägen, Bjursås och tillhörande undersökning av betydande miljöpåverkan

Detaljplanens syfte är att möjliggöra två till tre byggnader med bostäder, samt lokaler för centrumändamål i bottenplan, inom fastigheten Stortäkt 6:1. Byggnaderna kommer att ersätta den före detta skofabrik som finns inom fastigheten idag.

De nya byggnadernas utformning ska ansluta till karaktärsdragen hos närområdets bebyggelse avseende byggnadsskala, kulörer, material och takutformning. Befintliga utsiktsförhållanden och taklandskap ska värnas.

Detaljplaneförslaget stämmer överens med inriktningen i Översiktsplan Falun Borlänge om att verka för en förtätning med ny bostadsbebyggelse inom kommunens serviceorter.

Undersökningen av betydande miljöpåverkan ingår i planbeskrivningen under egen rubrik. Enligt undersökningen bedöms detaljplanen inte medföra betydande miljöpåverkan.

Under samrådstiden 2024-10-29 till 2024-12-10 finns samrådshandlingarna tillgängliga på:

- falun.se/falunvaxertycktil



Välkommen på samrådsmöte

Välkommen att delta på ett digitalt samrådsmöte **torsdag den 14 november kl 18-19**. Mötet kommer att genomföras via Teams. Aktuell dag kommer det att finnas en nyhet på www.falun.se med länk till det digitala mötet.

Om du vill få pappersexemplar av planhandlingarna kontaktar du Falu kommun via kontaktcenter, tel. nr 023-83 000 eller kontaktcenter@falun.se

Synpunkter på samrådshandlingarna framförs skriftligt till Falu kommun **senast samrådstillståndens sista dag**: Falu kommun, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, 791 83 Falun eller kontaktcenter@falun.se
Märk ditt yttrande med *DP Skovägen MSN 0230/21*.

Detta är ett samråd enligt plan- och bygglagen (PBL). Inbjudna till samrådet är förutom sakägare/fastighetsägare och myndigheter som har väsentligt intresse i planfrågan även hyresgäster/boende. Fastighetsägare/styrelser uppmanas att informera hyresgäster/boende. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Upplysningar: Kontaktcenter: 023-83 000, e-post: kontaktcenter@falun.se

Samråd

Granskning

Antagande

Laga kraft

Information om personuppgifter

Falu kommun behandlar dina personuppgifter i syfte att hantera detaljplan. Den rättsliga grunden är myndighetsutövning.

De personuppgifter som behandlas finns i inkomna och upprättade offentliga handlingar. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden är personuppgiftsansvarig. Uppgifterna skyddas genom adekvata tekniska och organisatoriska skydd.

Vid kontakt med Falu kommun blir uppgifterna allmän handling och hanteras enligt svensk lagstiftning. På www.falun.se finns mer information om hur Falu kommun hanterar personuppgifter och allmänna handlingar.

Du har enligt dataskyddsförordningen, GDPR, rättigheter gällande behandling av dina personuppgifter. Läs om detta på www.datainspektionen.se eller kontakta Falu kommuns dataskyddsombud via e-post: kontaktcenter@falun.se eller telefon 023-830 00