

Minskad energiförbrukning sparar 11 miljoner kr per år.

Energiförbrukningen i Serviceförvaltningens lokaler har minskat med 21 % på tio år. Detta gör att vi sparar ca 11 miljoner kr per år och vår miljöpåverkan minskar avsevärt.

Olle Wiking, teknisk chef kommenterar: "Vi är väldigt glada över att vårt långsiktiga arbete gett resultat. Vårt främsta miljömål är att minska energiförbrukningen. Vi har satt ett långsiktigt mål om att 2020 ha en energiförbrukning på högst 150 kWh/m². Vi vill också bli bäst i Dalarna genom att ha lägst energiförbrukning/m² för offentliga fastighetsägare."

Resultatet av ett långsiktigt arbete

Rune Bjurman arbetar som energicontroller och har varit med på hela resan: "Det här är frukten av ett långsiktigt, kontinuerligt arbete. Vi har en energioptimeringsgrupp som har regelbundna träffar för att komma fram till effektiva energisparåtgärder och vi har väldigt kunniga drifttekniker. Men det är många fler som har varit involverade. Vi har genomfört många olika åtgärder för att minska energiförbrukningen. Mycket av vårt arbete har handlat om att uppgradera styr och reglersystemen i våra fastigheter. Det kan handla om att till exempel installera närvarostyrd belysning och kunna minska ventilation och temperatur när lokalerna står tomma."

Nästa steg är ett fördjupat samarbete med hyresgästerna

Några andra typer av åtgärder som bidragit till att energiförbrukningen minskat från 205 kWh/m² (2005) till 162 kWh/m² (2014) är att vi har bytt till effektivare belysning och installerat ventilationsaggregat med värmeåtervinning. Utan värmeåtervinning går varm ventilationsluft rakt ut i utomhusluften. De nya aggregaten kan återvinna så mycket som 80 % av värmen. Många av de här åtgärderna förbättrar även inomhusmiljön för våra hyresgäster. Även vid nybyggnation bygger vi energisnålt. Ett exempel är Aspeboda skola som är en extremt energisnål byggnad. Men vi är inte färdiga med energieffektiviseringsarbetet. Det finns fortfarande mycket kvar att göra. Vi kommer fortsätta att utveckla det dagliga energieffektiviseringsarbetet. En del i nästa steg är att inleda ett fördjupat samarbete med våra hyresgäster där vi genom energiinformation vill hjälpa våra hyresgäster att använda våra lokaler på ett smartare, mer energieffektivt sätt. Tillsammans hoppas vi kunna spara ytterligare energi, pengar och miljö.

Vår energiförbrukning

Uträkningen baseras på nuvarande lokalarea 293 500 m² och ett energipris på 0,85 kr/kWh.

2005: 205 kWh/m² - 51 000 000 kr

2013: 172 kWh/m² - 43 000 000 kr

2014: 162 kWh/m² - 40 000 000 kr

Energiförbrukningen har minskat 21 % över tio år.

Energiförbrukningen har minskat 6 % under det senaste året.