



Visa läge för infart och parkeringsplats, och var kärl för sopsortering ska placeras.

Visa med lämplig höjsättning att gångväg till entrén uppfyller kraven på tillgänglighet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

Visa hur dagvatten ska tas om hand på tomten. Dagvatten ska vanligtvis tas om hand på den egna tomten genom lokalt omhändertagande av dagvatten (LOD).

Visa tillkommande slänter och markförändringar. Visa också eventuella murar eller plank.

Nya marknivåer kan visas med höjkurvor eller plushöjder.

FÖRKLARINGAR
 Alla mått anges i meter.

	Nybyggnad
FG	Färdigt golv (plushöjd)
LOD	Lokalt omhändertagande av dagvatten
bef	Befintlig
-00.00m-	Gränslängd

VITSIPPAN 1:1
 BYGGLOV NYBYGGNAD
 ENBOSTADSHUS
 MARKPLANERINGSRITNING

0 5 10
 meter
 RITNINGSNR: A-02 REV: 2024-xx-xx SKALA 1:200 (A3)
 2024-04-30 RITAD AV: WILLERS ARKITEKTER AB

Markplaneringsritning

I många fall behövs en markplaneringsritning som komplement till situationsplanen. Det beror på att all information om tomten ofta inte ryms på en situationsplan. Markplaneringsritningens syfte är då att visa mer i detalj hur tomten är tänkt att utformas än vad som finns utrymme för på situationsplanen. Det gäller särskilt om du ska bygga på en tomt med stora höjdskillnader eller om du ska göra stora förändringar av marken.

En markplaneringsritning visar bland annat nya plushöjder, slänter och stödmurar samt tillgängliga gångvägar och entréer. På ritningen visas även biluppställningsplats, in- och utfart till fastigheten, uppställningsplats för sopsorteringskärl och plats för omhändertagande av dagvatten (regn- eller smältvatten).

Vissa detaljplaner ställer krav på att en andel av tomten inte får vara hårdgjord. I det fallet kan den hårdgjorda ytan på tomten behöva redovisas.

Kolla med din kommun om en markplaneringsritning behövs för din ansökan eller om det räcker att visa all information på en situationsplan.