



Inbjudan till samråd om detaljplan

Detaljplan för bostäder mm vid Britsarvsvägen/ Norra Järnvägsgatan och tillhörande undersökning av betydande miljöpåverkan

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för nya flerbostadshus med centrumverksamhet i Britsarvet där centrumverksamheten förläggs mot Norra Järnvägsgatan. Syftet är även att omvandla del av Britsarvsvägen till en bostadsgata med planteringar och funktioner för dagvatten, snöröjning med mera.

Vid utbyggnad ska hänsyn tas till Britsarvets befintliga karaktär och skala samt kulturmiljön i stadsdelen Östanfors. En utbyggnad bidrar till utveckling av stadsdelscentrat och binder samman stadens olika delar. Förslaget till detaljplan stämmer överens med gällande översiktsplan.

Undersökningen av betydande miljöpåverkan ingår i planbeskrivningen under egen rubrik. Enligt undersökningen bedöms detaljplanen inte medföra betydande miljöpåverkan.

Under samrådstiden 2024-09-03 till 2024-10-18 finns samrådshandlingarna tillgängliga på:

- falun.se/falunvaxertycktill



Välkommen på samrådsmöte

Torsdagen den 3 oktober finns vi på plats i Mariagården kl 18.00-19.00.

Vi inleder mötet kl 18.00 med en beskrivning av planförslaget, därefter finns det möjlighet att ställa frågor.

Om du vill få pappersexemplar av planhandlingarna kontaktar du Falu kommun via kontaktcenter, tel. nr 023-83 000 eller kontaktcenter@falun.se

Synpunkter på samrådshandlingarna framförs skriftligt till Falu kommun **senast samrådstitidens sista dag, 18 oktober 2024**: Falu kommun, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, 791 83 Falun eller kontaktcenter@falun.se

Märk ditt yttrande med *DP Britsarvsvägen/N Järnvägsgatan MSN 0485/19*

Detta är ett samråd enligt plan- och bygglagen (PBL). Inbjudna till samrådet är förutom sakägare/fastighetsägare och myndigheter som har väsentligt intresse i planfrågan även hyresgäster/boende. Fastighetsägare/styrelser uppmanas att informera hyresgäster/ boende. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Upplysningar: Kontaktcenter: 023-83 000, e-post: kontaktcenter@falun.se

Samråd

Granskning

Antagande

Laga kraft

Information om personuppgifter

Falu kommun behandlar dina personuppgifter i syfte att hantera detaljplan. Den rättsliga grunden är myndighetsutövning.

De personuppgifter som behandlas finns i inkomna och upprättade offentliga handlingar. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden är personuppgiftsansvarig. Uppgifterna skyddas genom adekvata tekniska och organisatoriska skydd.

Vid kontakt med Falu kommun blir uppgifterna allmän handling och hanteras enligt svensk lagstiftning. På www.falun.se finns mer information om hur Falu kommun hanterar personuppgifter och allmänna handlingar.

Du har enligt dataskyddsförordningen, GDPR, rättigheter gällande behandling av dina personuppgifter. Läs om detta på www.datainspektionen.se eller kontakta Falu kommuns dataskyddsombud via e-post: kontaktcenter@falun.se eller telefon 023-830 00