



Underrättelse om granskning

Detaljplan för bostäder vid Skovägen, Bjursås

En ny detaljplan tas fram för fastigheten Stortäkt 6:1.

Förslaget till detaljplan var under perioden 29 oktober till och med 14 november 2024 ute på samråd. Ni ges nu återigen möjlighet att lämna synpunkter på förslaget under detaljplanens granskningstid.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra två till tre bostadsbyggnader, med möjlighet till lokaler i entréplan mot Skovägen. Byggnaderna avses ersätta den tidigare skofabrik som finns inom fastigheten idag.

Byggnadernas utformning ska ta upp, och anpassa sig till karaktärsdragen hos närområdets bebyggelse vad gäller byggnadsskala, kulörer, material och takutformning. Den nya bebyggelsen ska inordna sig i den befintliga landskapsbilden och topografin.

Detaljplanen bedöms vara förenlig med översiktsplanen. I fördjupad översiktsplan för landsbygden ingår planområdet i ett område med utvecklad markanvändning. I det inryms bostäder, centrumfunktioner och verksamheter som inte är störande.

Detaljplanen medför inte någon betydande miljöpåverkan. Därför upprättas inte någon miljökonsekvensbeskrivning.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2026-01-20, §4, efter genomfört samråd, att godkänna förslaget till detaljplan för granskning enligt reglerna för utökat förfarande. Detta innebär att berörda får möjlighet att under tre veckors tid lämna skriftliga synpunkter i ärendet, innan det går vidare för antagande.

Granskningshandlingarna finns tillgängliga på:

- falun.se/falunvaxertycktill



Granskningen pågår från och med 5 februari till och med 2 mars 2026.

Synpunkter på planhandlingarna framförs skriftligt till Falu kommun **senast den 2 mars 2026**: Falu kommun, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, 791 83 Falun eller kontaktcenter@falun.se

Märk ditt yttrande med *DP Skovägen MSN 0230/21*

Den som inte senast under granskningstiden framfört skriftliga synpunkter på planförslaget kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta planen.

Upplysningar: Kontaktcenter: 023-83 000, e-post: kontaktcenter@falun.se

Samråd

Granskning

Antagande

Laga kraft

Information om personuppgifter

Falu kommun behandlar dina personuppgifter i syfte att hantera detaljplan. Den rättsliga grunden är myndighetsutövning.

De personuppgifter som behandlas finns i inkomna och upprättade offentliga handlingar. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden är personuppgiftsansvarig. Uppgifterna skyddas genom adekvata tekniska och organisatoriska skydd.

Vid kontakt med Falu kommun blir uppgifterna allmän handling och hanteras enligt svensk lagstiftning. På www.falun.se finns mer information om hur Falu kommun hanterar personuppgifter och allmänna handlingar.

Du har enligt dataskyddsförordningen, GDPR, rättigheter gällande behandling av dina personuppgifter. Läs om detta på www.datainspektionen.se eller kontakta Falu kommuns dataskyddsombud via e-post: kontaktcenter@falun.se eller telefon 023-830 00.