



# Inbjudan till samråd om detaljplan

## Detaljplan för delar av kvarteret Posten och tillhörande undersökning av betydande miljöpåverkan

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för parkeringsgarage under mark och i markplan, bostäder i tre till fem våningar över parkeringsplanen samt för att möjliggöra högre flexibilitet för omgivande fastigheter med befintliga byggnader. Syftet är också att skydda befintlig kulturhistoriskt värdefull bebyggelse. Detaljplaneförslaget stämmer överens med gällande översiktsplan.

Undersökningen ingår i planbeskrivningen under egen rubrik. Enligt undersökningen av betydande miljöpåverkan bedöms detaljplanen medföra betydande miljöpåverkan med hänsyn till de kriterier som anges i Miljöbedömningsförordningen (2017:966) 5 § gällande vattenverksamhet. Någon miljökonsekvensbeskrivning enligt 6 kap 11 § miljöbalken behöver dock inte upprättas eftersom frågan kring vattenverksamhet hanteras i en separat process enligt 6 kap. 28 § miljöbalken.

Under samrådstiden 2023-10-09 till 2023-11-20 finns samrådshandlingarna tillgängliga på:

- [www.falun.se/falunvaer](http://www.falun.se/falunvaer)

Välkommen på samrådsmöte

Tisdagen den 24 oktober finns vi på plats i Mäster Pers sal, Kristinegården, Kristinegatan 11 kl 18.00-19.00. Förslaget presenteras och det finns möjlighet att ställa frågor om förslaget.

**Om du vill få pappersexemplar av planhandlingarna kontaktar du Falu kommun via kontaktcenter, tel. nr 023-83 000 eller [kontaktcenter@falun.se](mailto:kontaktcenter@falun.se)**

Synpunkter på samrådshandlingarna framförs skriftligt till Falu kommun **senast samrådstidens sista dag:** Falu kommun, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, 791 83 Falun eller [kontaktcenter@falun.se](mailto:kontaktcenter@falun.se)  
Märk ditt yttrande med *DP Posten MSN0344/15*.

Detta är ett samråd enligt plan- och bygglagen (PBL). Inbjudna till samrådet är förutom sakägare/fastighetsägare och myndigheter som har väsentligt intresse i planfrågan även hyresgäster/boende. Fastighetsägare/styrelser uppmanas att informera hyresgäster/ boende. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Upplysningar: Kontaktcenter: 023-83 000, e-post: [kontaktcenter@falun.se](mailto:kontaktcenter@falun.se)

Samråd

Granskning

Antagande

Laga kraft

**Information om personuppgifter**

*Falu kommun behandlar dina personuppgifter i syfte att hantera detaljplan. Den rättsliga grunden är myndighetsutövning.*

*De personuppgifter som behandlas finns i inkomna och upprättade offentliga handlingar. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden är personuppgiftsansvarig. Uppgifterna skyddas genom adekvata tekniska och organisatoriska skydd.*

*Vid kontakt med Falu kommun blir uppgifterna allmän handling och hanteras enligt svensk lagstiftning. På [www.falun.se](http://www.falun.se) finns mer information om hur Falu kommun hanterar personuppgifter och allmänna handlingar.*

*Du har enligt dataskyddsförordningen, GDPR, rättigheter gällande behandling av dina personuppgifter. Läs om detta på [www.datainspektionen.se](http://www.datainspektionen.se) eller kontakta Falu kommuns dataskyddsombud via e-post: [kontaktcenter@falun.se](mailto:kontaktcenter@falun.se) eller telefon 023-830 00*